

Auszug aus der Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Sommerkahl

Sitzungsdatum: Freitag, den 26.07.2024
Beginn: 20:00 Uhr
Ende: 22:00 Uhr
Raum, Ort: Rathaus Sommerkahl, Schulstraße 12, 63825 Sommerkahl

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 . Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.06.2024 (öffentlicher Teil)
- 2 . Bauanträge
- 2.1 . Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung TEKUR
Bauort: Spessartstraße 5, 63825 Sommerkahl
Fl.-Nr., Gemarkung: 7514/1, Sommerkahl
- 3 . Bebauungsplan "Wilhelminenstraße - Teilaufhebung" - Behandlung der Stellungnahmen aus frühzeitiger Beteiligung und Beschluss über die Durchführung der förmlichen Beteiligung
- 4 . Anpassung der Kanalgebühren
- 5 . Anpassung der Wasserverbrauchsgebühr
- 6 . Festlegung der Anordnung der neuen Urnengräber
- 7 . Informationen und Verschiedenes
- 7.1 . Standortsuche Feuerwehrhaus – Gegenüberstellung Ersatzneubau und Generalsanierung
- 7.2 . Entstehung neues Baugebiet - Bergäcker
- 7.3 . Spendenaktion der Sparkasse anlässlich der Fusion zur Sparkasse Aschaffenburg Miltenberg
- 7.4 . Vollzug der Trinkwasserverordnung;
Kurzmitteilung des LRA Aschaffenburg, nach Prüfung gem. § 60 Trinkwasserverordnung - Prüfung der Hochbehälterbeschichtung Sommerkahl / Vormwald
- 7.5 . Information zur Maßnahmenfertigstellung des Verbindungsweges im Rahmen der Förderung der Dorferneuerung durch das ALE
- 7.6 . Einladung zum Handkäsefest
- 7.7 . Grundschule Sommerkahl

Öffentlicher Teil

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.06.2024 (öffentlicher Teil)

Beschluss:

Die Niederschrift der Sitzung vom 17.06.2024 (öffentlicher Teil) wird einstimmig genehmigt und es werden keine Einwände erhoben.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	8
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

2. Bauanträge

2.1. Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung TEK-TUR

Beschluss:

Zu dem Bauvorhaben „Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung TEK-TUR“ in der Spessartstraße wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	8
Nein-Stimmen	
pers. beteiligt	0

3. Bebauungsplan "Wilhelminenstraße - Teilaufhebung" - Behandlung der Stellungnahmen aus frühzeitiger Beteiligung und Beschluss über die Durchführung der förmlichen Beteiligung

Beschluss:

1. Den Beurteilungen zu den Stellungnahmen durch das Bauatelier Richter/Schäffner wird vollumfänglich zugestimmt.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, den Planentwurf zum Bebauungs- und Grünordnungsplan in Zusammenarbeit mit dem Bauatelier Richter/Schäffner entsprechend anzupassen und die weiteren Verfahrensschritte, insbesondere die förmliche Beteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB, vorzubereiten.

3. Es wird bestätigt, dass kein nach Art. 49 GO persönlich beteiligtes Mitglied des Gemeinderates an der Beratung und Abstimmung teilgenommen hat.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	8
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

4. Anpassung der Kanalgebühren

Beschluss:

Die Kanalgebühr wird zum 01.10.2024 wie folgt beschlossen:

Die Grundgebühr beträgt pro Monat:

¾ Zoll// QN bis 2,5m³/h	von	5,00	€/Monat
1 Zoll// QN bis 6m³/h	von	12,50	€/Monat
1 ½ Zoll// QN über 6 m³	von	20,00	€/Monat

Pro m³ Abwasser sind 3,16 € zu entrichten.

Der Gemeinderat bittet in der nächsten Sitzung um Vorlage der korrigierten Gebührenkalkulationsvarianten der vorgelegten Anlage zu den Kanalgebühren.

In der Tabelle Grundgebühr 2019 wurde die Zeile „abzgl. anteilige Anschlüsse“ aufgeführt, die in den nachfolgenden Zeile aufgeführte Summe erhöht sich jedoch und reduziert sich nicht. Es müsste demnach „zzgl. Anteilige Anschlüsse“ heißen.

Deshalb die Bitte um Prüfung und Vorlage der korrigierten Anlage seitens der VG.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	9
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

5. Anpassung der Wasserverbrauchsgebühr

Beschluss:

Die Wasserverbrauchsgebühren werden zum 01.10.2024 wie folgt beschlossen:

Die Grundgebühr wird pro Monat wie folgt erhoben:

¾ Zoll// QN bis 2,5m³/h	von	5,00	€/Monat
1 Zoll// QN bis 6m³/h	von	12,50	€/Monat
1 ½ Zoll// QN über 6 m³	von	20,00	€/Monat

Pro m³ Wasser sind 2,92 € (netto) zu entrichten

Der Gemeinderat bittet in der nächsten Sitzung um Vorlage der korrigierten Gebührenkalkulationsvarianten der vorgelegten Anlage zu den Wassergebühren.

In der Tabelle Einnahmen wurde die Spalte „2020“ als Jahreszahl vergessen aufzuführen.

Deshalb die Bitte um Prüfung der Korrektheit der Kalkulation und Vorlage der korrigierten Anlage seitens der VG zur nächsten Gemeinderatssitzung.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	9
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

6. Festlegung der Anordnung der neuen Urnengräber

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den Kauf von 8 Stück x Urnenplatten mit dem Maßen 50 x 50 cm, 4 cm stark in der Ausführung ROSSO Multicolor gem. Angebot Schmitt Steinmetz GmbH.

Herr Bürgermeister Schäfer wird beauftragt die Urnenplatten zu bestellen.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	7
Nein-Stimmen	2
pers. beteiligt	0

7. Informationen und Verschiedenes

7.1. Standortsuche Feuerwehrhaus – Gegenüberstellung Ersatzneubau und Generalsanierung

7.2. Entstehung neues Baugebiet - Bergacker

7.3. Spendenaktion der Sparkasse anlässlich der Fusion zur Sparkasse Aschaffenburg Miltenberg

7.4. Vollzug der Trinkwasserverordnung; Kurzmitteilung des LRA Aschaffenburg, nach Prüfung gem. § 60 Trinkwasserverordnung - Prüfung der Hochbehälterbeschichtung Sommerkahl / Vormwald

7.5. Information zur Maßnahmenfertigstellung des Verbindungsweges im Rahmen der Förderung der Dorferneuerung durch das ALE

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt dem Bürgermeister die Freigabe zur Zahlung der aktuell vorliegenden Rechnung der Firma Schwarzkopf i. H. von 19.000,- €.

Abstimmung:

Ja-Stimmen	9
Nein-Stimmen	0
pers. beteiligt	0

7.6. Einladung zum Handkäsefest

7.7. Grundschule Sommerkahl